

# OCMW van de Stad TIENEN

---

## In toepassing van art. 254 van het decreet van 9 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de overzichtslijst van de besluiten van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

**Zitting van 12 mei 2016.**

**Overgemaakt op: 17/05/2016**

---

### Administratie

---

Aanduiding van een afgevaardigde van het OCMW voor de algemene vergadering van de intergemeentelijke dienstverlenende vereniging IGO-Leuven.

*De heer Patrick GROOTJANS, raadslid, voor te dragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering van 17 juni 2016, rekening houdende met artikel 59, 2de lid van het decreet van 6 juli 2001 (onverenigbaarheid tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen) en artikel 22 statuten IGO (onverenigbaarheid tussen mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en lid van de raad van bestuur). Akkoord te gaan met het door de raad van bestuur voorgestelde jaarverslag 2015.  
Akkoord te gaan met de door de raad van bestuur voorgestelde jaarrekening 2015.  
Het mandaat van de afgevaardigde te hebben bepaald voor de algemene vergadering van 17 juni 2016:  
- Goedkeuring verslag vergadering 18 december 2015;  
- Goedkeuring jaarverslag 2015;  
- Goedkeuring jaarrekening 2015;  
- Aanvaarding nieuwe leden raad van bestuur IGO;  
- Varia*

### Informatica

---

Goedkeuring van het informatieveiligheidsbeleid en het informatieveiligheidsplan.

*Kennis te nemen van de risicoanalyse inzake informatieveiligheid, opgesteld door Margot SCHEPENS, veiligheidsconsulent van VERA (Autonoom Provincie Bedrijf), Vlaams-Brabants steunpunt ICT en e-government.  
Het veiligheidsbeleid inzake informatieveiligheid goed te keuren.  
Het veiligheidsplan inzake informatieveiligheid goed te keuren.*

Upgraden van de draadverbinding tussen het Sociaal Huis en het WZC Keienhof.

*Voor het upgraden van de draadverbinding tussen het Sociaal Huis en het WZC Keienhof wordt een beroep gedaan op de opdracht "Raamovereenkomst draadloos & randinfrastructuur 2014/047" die via VERA als opdrachtcentrale voor lokale overheden in de provincie Vlaams-Brabant werd toegewezen aan Schaubroeck nv, Steenweg Deinze 154, 9810 Nazareth, tegen de prijs van € 7.282,30 inclusief BTW.  
Deze opdracht wordt gefinancierd met kredieten ingeschreven op het investeringsbudget van het OCMW.*

WZC Keienhof: vervanging van een switch.

*De aankoop van twee switches ten behoeve van het WZC Keienhof wordt gegund aan Schaubroeck nv, Steenweg Deinze 154, 9810 Nazareth, tegen de prijs van € 8.369,23 inclusief BTW. Deze aankoop zal gefinancierd worden met kredieten voorzien op het investeringsbudget van het OCMW.*

## Opdrachten

---

Ontwerp en bouw van 30 assistentiewoningen (Design & Build): aanvraag bouwvergunning.

*Bij de bevoegde gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar een stedenbouwkundige vergunning aan te vragen voor de bouw van 30 assistentiewoningen op gronden van het OCMW Tienen, gelegen te 3300 Tienen (Kumtich), Groenhofstraat zn, gekadastraerd 7de afdeling, sectie C, nr. 100W2.*

Serviceflats Seniorie Houtemhof: afsluiten van een onderhoudscontract voor de branddetectie: gunning.

*De opdracht houdende het afsluiten van een onderhoudscontract voor de branddetectie in de serviceflats Seniorie Houtemhof wordt gegund aan Argina technics nv, Anthonis De Jongestraat 50, 9100 Sint-Niklaas, tegen de door hen voorgestelde financiële voorwaarden (prijzen voor de twee gebouwen samen). Deze prijzen zijn jaarlijks indexeerbaar. De overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar, met ingang van de eerste van de maand volgend op de datum van ondertekening, en is jaarlijks stilzwijgend verlengbaar. Deze opdracht zal worden gefinancierd met kredieten, die ingeschreven zijn op het exploitatiebudget van het OCMW.*

Levering op afroep van oliën, vetten en vloeistoffen voor voertuigen: kennisneming gunningsbeslissing.

*Kennis te nemen van het besluit d.d. 19 april 2016 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Tienen, waarbij de opdracht houdende de levering op afroep van oliën, vetten en vloeistoffen voor de duur van 4 jaar ten behoeve van het OCMW Tienen als volgt wordt gegund:*

*•perceel 1 (alkylaatzand) aan de firma met de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte, zijnde HFK Kestens nv, Gilainstraat 122 te 3300 Tienen, tegen de eenheidsprijzen en voorwaarden ingediend in de offerte van deze inschrijver;*

*•perceel 2 (oliën en vetten ) aan de firma met de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte, zijnde Unil Lubricants nv, Bergensesteenweg 713 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, tegen de eenheidsprijzen en voorwaarden ingediend in de offerte van deze inschrijver.*

*•perceel 3 (koelvloeistof en additieven) aan de firma met de economisch meest voordelige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte, zijnde HFK Kestens nv, Gilainstraat 122 te 3300 Tienen, tegen de eenheidsprijzen en voorwaarden ingediend in de offerte van deze inschrijver.*

*Deze overeenkomst wordt afgesloten voor de periode van 1 jaar en treedt in werking op 2 mei 2016. Behoudens vooropzeg van één der partijen, uiterlijk 3 maanden vóór de vervaldag, kan de overeenkomst stilzwijgend driemaal voor de periode van 1 jaar verlengd worden. De opdracht neemt dus sowieso een einde na een periode van 4 jaar (dus op 1 mei 2020) of als de totale uitgave (voor het beëindigen van deze 4 jaar) de som van 85.000 euro (excl. btw) heeft bereikt.*

*Gedurende het eerste jaar (dus tot 2 mei 2017) blijven de eenheidsprijzen die aangeboden werden in het kader van de huidige onderhandelingsprocedure onveranderd en vast en wordt hierop geen prijsherziening toegepast. Voor de volgende jaren wordt in de kalendermaand voorafgaand aan de start van een nieuwe termijn van 12 maanden de prijs voor het komende jaar aangepast met de prijsherzieningsformule zoals vermeld in het bestek.*

*Deze opdracht zal gefinancierd worden met kredieten ingeschreven op het exploitatiebudget van het OCMW.*

Reinigen van de buitenramen, dakkoepels en dakramen van verschillende gebouwen van stad, AGB en OCMW Tienen: kennisneming gunningsbeslissing.

*Kennis te nemen van het besluit d.d. 19 april 2016 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Tienen, waarbij de opdracht houdende het reinigen van de buitenramen, dakkoepels en dakramen van verschillende gebouwen voor de duur van 4 jaar ten behoeve van het OCMW Tienen wordt gegund aan M&G Cleaning bvba, Leuvensesteenweg 510b 42, te 1930 Zaventem, tegen de ingediende eenheidsprijzen.*

*Deze overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 1 jaar en neemt een aanvang op 1 mei 2016. Behoudens vooropzeg van één der partijen, tenminste 2 maanden voor de vervaldag, kan de overeenkomst driemaal voor de periode van 1 jaar stilzwijgend verlengd worden. De opdracht neemt dus sowieso een einde na een periode van 4 jaar (dus op 30 april 2020).*

*Voor de serviceflats Seniorie Houtemhof en het Sociaal Huis zal de opdracht pas een aanvang nemen op 1 januari 2017 (wegens een lopende gunning), maar eindigt ze wel eveneens ten laatste op 30 april 2020.*

*Voor het eerste jaar (dus tot 1 mei 2017) is er geen prijsherziening mogelijk. Bij verlenging van de opdracht kan de prijs voor het komende jaar worden aangepast zoals vermeld in het bestek. De mogelijkheden zijn er om ook private gedeelten van de serviceflats te laten reinigen door dezelfde firma. Dit kan buiten de uitvoeringsdata van de hoofdopdracht en hiervoor werden ook reeds prijzen opgegeven.*

*Deze opdracht zal gefinancierd worden met kredieten ingeschreven op het exploitatiebudget van het OCMW.*

## **Personeel**

---

Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van mevrouw Heidi VLASSELAERS, verzorgende.

*Mevrouw Heidi VLASSELAERS, verzorgende, in disponibiliteit te stellen wegens ziekte vanaf 24 maart 2016 en haar een jaarlijks wachtgeld toe te kennen gelijk aan 60% van haar laatste activiteitswedde.*